

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Магистральная улица, 24

Забайкальский край, Каларский район, Новая Чара, Магистральная улица, 24

5 500 000 Р

94 828Р за м²



58.00 м²

Общая

33.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру в пгт Новая Чара, ул. Магистральная 24. Квартира расположена на 4-м этаже, 5-ти этажного панельного дома. Раздельный санузел, просторная кухня с выходом на балкон, комнаты не проходные. Окна стеклопакет. Вид из окна на все 100%. Вся инфраструктура в шаговой доступности, школа, детский сад, остановка общественного транспорта, рынок, магазины, жд вокзал. Звоните, пишите, приходите на просмотр!

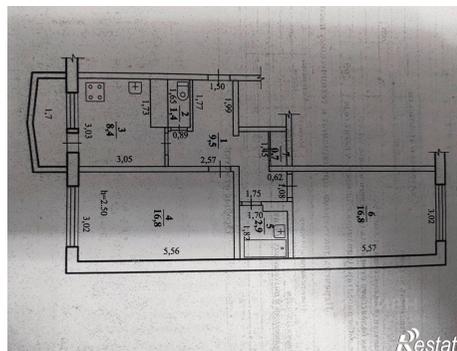
👁 2 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143512546](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 5 | Площадь жилая | 33.60 кв. м |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |



| Ж. помещение | Этаж | Назначение частей помещения | Экспликация площади квартиры | | | | | | | | | |
|--------------|------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------|----------|--------------------------------|---|--|------------|----|----|
| | | | Общая площадь квартиры | В том числе площадь | | Из нее | | Площадь помещений, не включаемых в общую площадь квартиры | Площадь помещений, включаемых в общую площадь квартиры | Примечание | | |
| | | | | Общая площадь жилого помещения | Жилая | Помошная | Площадь балконов с полж. коэф. | | | | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 67 | 4 | 1 | коридор | 9,5 | 9,5 | | 9,5 | | | | | |
| | | 2 | туалет | 1,4 | 1,4 | | 1,4 | | | 2,50 | | |
| | | 3 | кухня | 8,4 | 8,4 | | 8,4 | | | | | |
| | | 4 | комната | 16,8 | 16,8 | 16,8 | | | | | | |
| | | 5 | ванная | 2,9 | 2,9 | | 2,9 | | | | | |
| | | 6 | комната | 16,8 | 16,8 | 16,8 | | | | | | |
| | | 7 | балкон | 0,7 | 0,7 | | 0,7 | | | | | |
| | | | лоджия | 1,7 | 1,7 | | | | | 1,7 | | |
| | | | Итого: | 58,2 | 56,5 | 33,6 | 22,9 | 1,7 | | | | |