

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Чита, 40

Забайкальский край, Читинский район, Верх-Чита, Чита, 40

4 600 000 Р

158 621Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

id:5555. В квартире: \*пластиковые окна, балкон застеклен, домофон, в ванной плитка \*Подъезд моется, соседи хорошие. \*Один взрослый собственник. \* Нет смога, рядом лес. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка (маршрутное такси 2,3,23,26,47). Недалеко троллейбусная остановка (1, 6). Развитая инфраструктура: рядом лес, всевозможные магазины, спорт зал, школа, детский сад, в шаговой доступности. Без обременений и долгов. Документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Скидка на ипотеку 0,6%. Состояние: можно заехать и жить!)

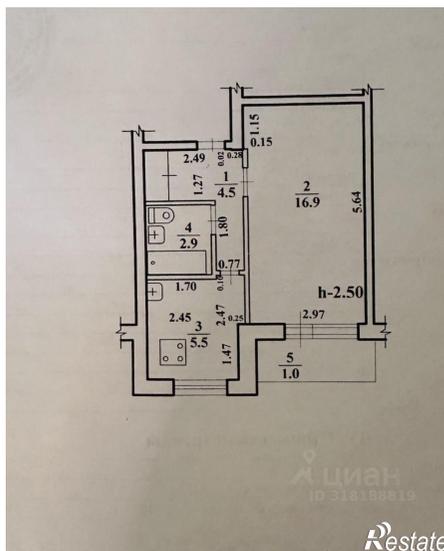
👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79144907035](tel:+79144907035)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





**II. Экспликация площади квартиры**

Длина	№ помещения	Этаж	№ в плане	Назначение частей помещения	Общая площадь квартиры								
					Общая площадь жилого помещения		В том числе				Площадь помещений общего пользования		Служебно-хозяйственная площадь
					Жилая	Галерея	Из нее	Лифт, балконы с полр. коэф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
А	118	5	1	коридор	4,5	4,5		4,5			2,50		
			2	жилая	16,9	16,9	16,9						
			3	кухня	5,5	5,5							
			4	санузел	2,9	2,9							
			5	балкон	1,0				1,0				
				<b>Итого:</b>	<b>30,8</b>	<b>29,8</b>	<b>16,9</b>	<b>12,9</b>	<b>1,0</b>				