

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Чита, посёлок Текстильщиков, 3-й микрорайон, 9

Забайкальский край, Читинский район, Верх-Чита, Чита, посёлок Текстильщиков, 3-й микрорайон, 9

8 300 000 Р

153 704Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная светлая квартира с рациональной планировкой. В квартире установлены индивидуальные счетчики на свет, воду и отопление с регулируемыми параметрами подачи ресурсов, что позволяет оптимизировать затраты. Окна выходят на разные стороны дома, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня и возможность проветривания вне зависимости от направления ветра. Жилой комплекс расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой для семей с детьми и активного образа жизни. Благоустроенный двор включает детскую площадку с безопасным покрытием, а в 300 метрах находится современный детский сад с бассейном и развивающими программами. В пешей доступности (500 м) расположен ледовый дворец «Чароит» для занятий спортом и активного отдыха. Площадь Труда с детскими аттракционами, тренажерами и зонами для прогулок находится в нескольких минутах ходьбы, создавая удобную среду для досуга. Транспортная доступность обеспечивается остановками общественного транспорта в шаговой доступности, что упрощает перемещение по городу. Во дворе оборудована парковка для жителей, решающая вопрос с размещением личного автомобиля. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции в недвижимость с высоким потенциалом востребованности на арендном рынке благодаря удачному ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Чупрова Анастасия Игоревна](#)

Телефон: [+79144903178](tel:+79144903178)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

