Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Шилкинская улица, 9

Забайкальский край, Нерчинский район, Нерчинск, Шилкинская улица, 9

3 600 000 Р

66 667Р за м^2

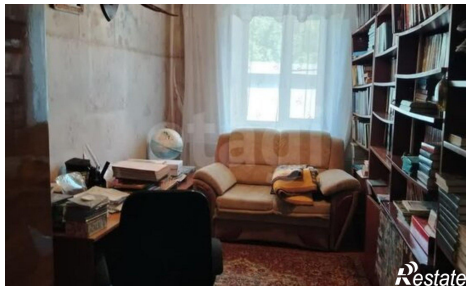
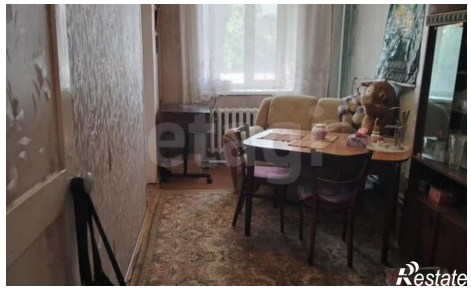
54.00 м^2	8.00 м^2	1 из 2
Общая	Кухня	Этаж

Дом расположен в районе Нерчинской колонии на улице Шилкинской. Это двухэтажное здание с двумя подъездами, в каждом из которых по четыре квартиры. Квартира полностью благоустроена: есть центральное отопление, водоснабжение и канализация. В 2009 году в доме проведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, включая трубы водоснабжения и канализации. Дополнительно установлена печь, что обеспечивает автономный обогрев в случае перебоев с центральным отоплением — это особенно актуально с учетом прошлых проблем в 2007–2009 годах. Планировка квартиры продуманная и функциональная. Это угловая квартира, что обеспечивает хорошую естественную освещенность. В состав входят прихожая, просторный зал, отдельная спальня, столовая и кухня. Санузел раздельный — ванная комната и туалет расположены отдельно, что повышает удобство проживания. Квартира продается без косметического ремонта, что дает новым владельцам возможность сразу реализовать собственные дизайнерские решения без необходимости демонтажа старой отделки. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Дом находится в тихом месте, но при этом хорошо связан с основными транспортными магистралями. Это отличный вариант для тех, кто ценит баланс между спокойной ...

0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: Сафонкина Любовь Олеговна

Телефон: +79145204680

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м