

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на ул Партизанская, 41

Забайкальский край, Шилкинский район, Шилка, ул Партизанская, 41

2 450 000 Р

70 000Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира площадью 34,5 кв. м расположена на первом этаже дома по ул. Партизанская, 41а в г. Шилка. Объект представляет собой однокомнатную квартиру с хорошим естественным освещением благодаря удачной ориентации окон. Помещение сохраняет тепло даже в холодное время года за счет качественных строительных материалов и отсутствия угловых стен. Квартира продается без отделки, что дает возможность новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Планировка функциональная: компактный коридор ведет в объединенное пространство кухни-гостиной, отдельную комнату и санузел с ванной. Кухня площадью 8 кв. м позволяет разместить полноценный гарнитур и обеденную зону. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие пыли от проезжей части. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены продуктовые магазины, аптека, отделение банка и остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к железнодорожному вокзалу. Близость к основным транспортным артериям упрощает перемещение по городу, при этом жилая зона удалена от шумных магистралей. Двор благоустроен, есть детская площадка и парковочные места для жильцов. Техническое состояние квартиры хорошее: проведены все необходимые коммуникации, электрическая сеть рассчитана ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Маркелов Александр Вячеславович](#)

Телефон: [+79144404619](tel:+79144404619)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

