

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул 2-я Коммунальная, 45

Забайкальский край, Читинский район, Верх-Чита, ул 2-я Коммунальная, 45

4 800 000 Р

145 455Р за м²



33.00 м²

Общая

17.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 33,1 кв. м с качественным капитальным ремонтом. Объект полностью готов к проживанию — все инженерные системы и отделочные материалы новые. Стены выровнены с демонтажем старой штукатурки до кирпича, заменена вся электрика, установлены современные радиаторы с подводкой. Санузел обновлен: новая сантехника, душевая система, электрокотел. В квартире уложены теплые полы с двухконтурной системой обогрева, включая теплоизоляцию, стяжку и водостойкий ламинат 33 класса. Натяжные потолки с точечными светильниками, новые окна с отделкой и металлическая входная дверь дополняют список преимуществ. Квартира расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — детские сады, школы 45 и 48, Детская школа искусств 1, парк Коллективный труд, аллеи Победы и выпускников ЗаБИЖТ. Рядом находятся Дворец культуры железнодорожников, Забайкальский институт железнодорожного транспорта, транспортный техникум, продуктовые магазины, пункты выдачи заказов, почта и детская поликлиника 2. В пешей доступности — торговые центры Аленка и Зенит. Остановки общественного транспорта расположены в двух минутах ходьбы, дорога до центра города занимает 2030 минут. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции. Высокое качество ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79141276153](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



