

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на Чита, 6

Забайкальский край, Читинский район, Верх-Чита, Чита, 6

7 150 000 Р

103 623Р за м²



69.00 м²

Общая

47.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

id:6194. id:6194 Внимание! Продается 4-х комнатная просторная, теплая, светлая квартира, общая площадь 72,5 кв.м. Удобная планировка - большая лоджия и балкон. Кирпичный дом, хорошая тепло- и звукоизоляция. Окна выходят на три стороны: восток, юг, запад, живописный вид из окна, солнечно с раннего утра до позднего вечера. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, две школы, три детских сада, музыкальная школа, школа искусств, взрослая и детская поликлиника, круглосуточная аптека, фитнес-центры, бассейн, лесная зона для прогулок, супермаркеты- требуется косметический ремонт. Без обременений. Имеются детские доли. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Парк поблизости.

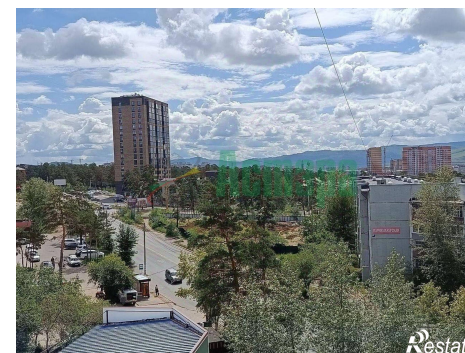
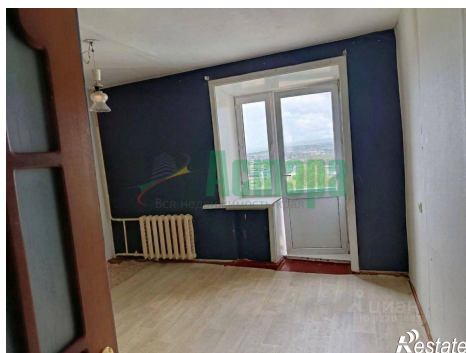
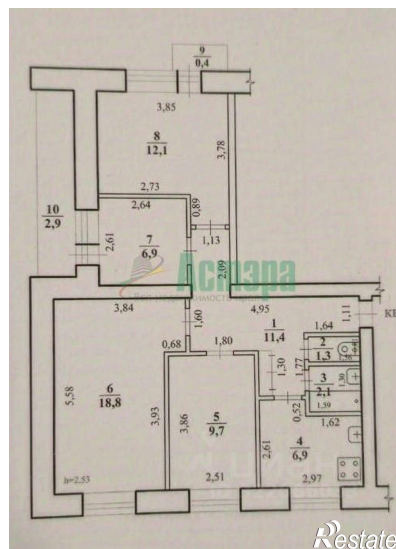
👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148010294](tel:+79148010294)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	47.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





II. Экспликация площади квартиры															
Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Общая площадь квартиры												Примечание
			Общая площадь жилого помещения					В том числе							
			Жилая	Подсобная	Лоджия, балкон с пер. коэф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м				Итого	Жилая	Подсобная	Лоджия, балкон с пер. коэф.		
до 2,20	от 2,20 до 2,44	от 2,44 до 2,66				от 2,66 до 2,90									
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
7	1	коридор	11,4	11,4	11,4				2,53						
	2	туалет	1,3	1,3	1,3										
	3	ванная	2,1	2,1	2,1										
	4	кухня	6,9	6,9	6,9										
	5	жилая	9,7	9,7	9,7										
	6	жилая	18,8	18,8	18,8										
	7	жилая	6,9	6,9	6,9										
	8	жилая	12,1	12,1	12,1										
	9	балкон	0,4						0,4						
	10	лоджия	2,9						2,9						
		Итого:	72,5	69,2	47,5	21,7	3,3								