

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Балябина, 41 1

Забайкальский край, Читинский район, Верх-Чита, ул Балябина, 41 1

8 300 000 Р

136 066Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Данная трехкомнатная квартира расположена в центральном, социально развитом районе города, что гарантирует исключительную инфраструктурную доступность. Объект характеризуется продуманной планировкой: просторная кухня-гостиная служит центром семейной жизни, а две изолированные комнаты обеспечивают приватность и комфорт для всех жильцов. В квартире выполнен качественный капитальный ремонт с выравниванием стен и полов, установлены современные стеклопакеты, а лоджия застеклена и полностью благоустроена. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после совершения сделки; часть функциональной мебели остается новому владельцу. Ключевым преимуществом является шаговая доступность всех необходимых объектов: школ №32 и №3, детского технопарка Кванториум, бассейна Дельфин, парка Пионеров, городского Зоопарка, а также крупных торговых центров Новосити и Абсолют. В непосредственной близости находятся Забайкальский государственный университет, колледж, продовольственные магазины, аптеки и поликлиника. Развитая транспортная сеть обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любой точкой города, делая этот район оптимальным выбором для семей, ценящих свое время и комфорт. Данная квартира представляет интерес как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции, поскольку подобные предложения ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Седунова Алёна Сергеевна](#)

Телефон: [+79644610356](tel:+79644610356)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

