

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 36 979 300 рублей на Коммунальный переулок, 4

Забайкальский край, Коммунальный переулок, 4

36 979 300 Р

104 167Р за м²



355.00 м²

Общая

Код объекта: 965258. Продам комплекс коммерческих помещений в п.г.т. Агинское. В центре поселка на земельном участке 20 соток расположены: - Отдельно стоящий кирпичный дом с двумя помещениями с отдельным входом. В каждом помещении свой санузел; - Отдельно стоящее кирпичное помещение СТО и автомойки. Включает в себя: 4 поста мойки, шиномонтаж, авторемонтную мастерскую, помещение для персонала, клиентская комната отдыха, санузел; - Отдельно стоящий гараж для легковых авто; - Отдельно стоящий гараж для грузовых авто (высота ворот 3,5 метра); - Жилой дом из бруса*18, снаружи утеплен и обшит сайдингом. В доме 4 комнаты, кухня, санузел. Есть возможность использования мансардного этажа. Коммуникации комплекса: - скважина 32 метра (вода питьевая); - септик с переливом 2 емкости 10 м3 и 5м3; - котел твердотопливный полуавтоматический; - технологическое присоединение электричества - два трехфазных подключения и одно двухфазное. Все оборудование и мебель останется новым владельцам. Все помещения в аренде и приносят стабильный высокий доход. Возможен обмен на квартиру, дом, спецтехнику. ВСЕ КЛИЕНТЫ гарантированно получают: - Профессиональное юридическое сопровождение сделки любой сложности; - Первичную юридическую консультацию; - Надежное страхование недвижимости. Деятельность ...

👁 1 с 15.01.2024, обновлен 15.01.2024

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---



