

Купить торговое помещение за 8 840 000 рублей на ул Бабушкина, 9

Забайкальский край, Читинский район, Верх-Чита, ул Бабушкина, 9

8 840 000 Р

170 000Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 2

Этаж

Предлагаем купить коммерческое помещение площадью 52.1 кв. м, расположенное на втором этаже ТЦ. Это идеальное предложение для тех, кто хочет развивать свой бизнес или получать стабильный доход от аренды. Помещение имеет все необходимые характеристики для успешной деятельности: назначение: нежилое помещение; наличие входных групп: 1 вход; наличие окна: 1 окно, что обеспечивает естественное освещение и комфортную атмосферу; высота потолка: от 3 до 5,4 м; выделенная мощность: 5 кВт; наличие мокрой точки: нет. На первом этаже находится популярный сетевой арендатор Пятерочка, с которым заключен долгосрочный договор. Это гарантирует высокий пешеходный трафик и привлекает клиентов в ваш магазин или офис. Развитая инфраструктура района делает это место удобным как для ваших сотрудников, так и для клиентов. В непосредственной близости расположена парковка и остановка общественного транспорта. Помещение отлично подойдет как для торговли, так и для сферы услуг. С компанией Этажи Вы можете легко продать, купить, сдать или снять нежилое помещение, готовый арендный бизнес, офисное или производственное помещение. Мы обеспечим полное юридическое сопровождение сделки. Остались вопросы? Звоните! Доп. описание: обычное состояние. Номер в базе: 11649549. Код пользователя: 169568.

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79144905793](tel:+79144905793)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 2           | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 52.00 кв. м |              |   |

