

Купить торговое помещение за 9 765 890 рублей на ул Заозерная, 9

Забайкальский край, Читинский район, Верх-Чита, ул Заозерная, 9

9 765 890 Р

38 148Р за м²



256.00 м²

Общая

256.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Планируете купить отдельно стоящее нежилое помещение? Предлагаем к покупке помещение свободного назначения площадью 256,9 кв.м в Железнодорожном р-не г. Читы. В шаговой доступности от трассы (направление С.Засопка,с.Улеты), ЗаБИЖТ, спальный район: многоэтажные жилые дома, частный сектор. Характеристика помещения: - отдельно стоящее помещение; - 3 входных группы: 2 входа для клиентов, что дает возможность разделить помещения для разного вида бизнеса и погрузка-разгрузка; - высота потолков - 4 метра; - выделенная электрическая мощность - 150 кВт; - наличие 2-х кабинетов (для сотрудников); - наличие складских помещений с отдельным выходом для погрузки/ разгрузки; - наличие подъездных путей с разных сторон здания; - мокрая точка; - центральное водоснабжение; - центральная канализация; - наличие вытяжки; - электро-котел. Нежилое помещение расположено на земельном участке площадью 7 соток, находящемся в собственности. Просмотр в удобное для вас время. Продажа в связи с переездом. Прежний бизнес в этом помещении успешно функционировал как кафе и продуктовый магазин, что подтверждает его привлекательность для клиентов. Также это отличное место для открытия хостела, учитывая близость к ЗаБИЖТ, где наблюдается высокий спрос на подобные услуги. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143511856](tel:+79143511856)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	256.00 кв. м		

